

नेपाल सरकार  
गृह मन्त्रालय  
जिल्ला प्रशासन कार्यालय,  
जग्गा प्राप्ति सम्बन्धी सूचना

प्रथम पटक प्रकाशित मिति २०८२/०२/.....



रिक्त भेट  
प्रमुख जिल्ला अधिकारी

जग्गा प्राप्ति, २०३४ को दफा १३ को उपदफा २ अनुसारको मुआब्जा रकम निर्धारण समितिको मिति २०८२/०२/२२ गतेको निर्णय अनुसार काठमाडौं/तराई-मधेश द्रुत मार्ग सडक आयोजनाको लागि तपसिलको विवरण भएको ऐलानी जग्गा प्राप्ति गर्नुपर्ने भएकोले उक्त जग्गा प्राप्त गर्नु नपर्ने कारण भए सो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिनभित्र आयोजना प्रमुखको कार्यालय काठमाडौं, निजकको वेश क्याम्प, जिल्ला प्रशासन कार्यालय, मकवानपुर, मकवानपुरगढी गाउँपालिका र बकैया गाउँपालिका, मालपोत कार्यालय मकवानपुर, हेटौंडामा स-प्रमाण उजुर बाजुर गर्न आउनुहोला । अन्यथा कानून अनुसार प्रकृत्या अगाडि बढाइने व्यहोरा सम्बन्धित जग्गाधनी/हकभोगकर्ताको जानकारीको लागि जग्गा प्राप्ति, २०३४ को दफा ९ अनुसार यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

क्र.सं.	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको नाम	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको		साबिकको ठेगाना	हालको ठेगाना	नक्सा सिट नं.	सडक केन्द्रबाट तर्फ	अधिग्रहण गर्नु पर्ने क्षे.फ.				संरचना	कैफियत
		व.व.पतिको नाम	बाजेको नाम					वर्ग मिटर	बि.	क.	घ.		
१	माईलि माया लुडवा	राम लाल थिंग	मान बहादुर थिंग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	१६९३.१५७२	०	५	०		
२	मान बहादुर थिंग	मिम बहादुर थिंग	शुक बहादुर थिंग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	४७४०.८४०१	०	१४	०	घर-२ र चर्पी बाथरूम-१	
३	कान्छी माया लुडवा	जय बहादुर थिंग	मोति लाल थिंग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	३७२४.९४५८	०	११	०		
४	विचार सिंह लुडवा	जान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	१६९.३१५७	०	०	१०		
४-ए				हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	१३५४.५२५७	०	४	०		
५	चन्द्र बहादुर लुडवा	जान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	५०७.९४७२	०	१	१०		
५-ए						१०८-०५३६	पश्चिम	५०७.९४७२	०	१	१०		
६	पन्च बहादुर लुडवा	जान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३५	पश्चिम	८१२.७१५४	०	२	८	घर-१, गोठ-१ र चर्पी-बाथरूम-१	
६-ए						१०८-०५३६	पश्चिम	७११.१२६०	०	२	२		
						१०८-०५३६	पश्चिम	३३८६.३१४४	०	१०	०		
७	पूर्ण बहादुर लुडवा	जान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	३३०१.६५६५	०	९	१५		
७-ए						१०८-०५३६	पश्चिम	८४६.५७८६	०	२	१०		
७ सी	बुद्धिमान लुडवा	जान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	१६४२.३६२५	०	४	१७		
८	कृष्ण बहादुर लुडवा	लाल सिंह लुडवा	डम्बर बहादुर लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०		
९	सुर्य बहादुर लुडवा	शेर बहादुर लुडवा	सुर्यमान लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	२२८५.७६२२	०	६	१५		

रिजिस्ट्रार  
प्रमुख जिल्ला अधिकारी



क्र.सं.	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको नाम	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको		साबिकको ठेगाना	हालको ठेगाना	नक्सा सिट नं.	सडक केन्द्रबाट तर्फ	अधिग्रहण गर्नु पर्ने क्षेत्रफल				संरचना	कैफियत
		बख्र/पतिको नाम	बाजेको नाम					वर्ग मिटर	वि.	क.	घ.		
१०	शन्च माया लुडवा	(पति)शेर ब. लुडवा	(ससुरा) शुर्जमान लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जरायोटा	१०८-०५३६	पश्चिम	२५३.९७३६	०	०	१५	घर-१, गोठ-१ र चर्पी-बाथरूम-१	
११	हिरा माया स्याङ्तान	भिम बहादुर थिङ्ग	अमर बहादुर थिङ्ग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	८४६.५७८६	०	२	१०		
१२	साईलि माया लुडवा	लाल बहादुर थिङ्ग	मान बहादुर लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	७६१.९२०७	०	२	५		
१३	मान बहादुर लुडवा	ज्ञान बहादुर लुडवा	कमान सिंह लुडवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	५९२.६०५०	०	१	१५		
१३ ए						१०८-०५३६	पश्चिम	१८६२.४७२९	०	५	१०		
१४	आइत सिंह स्याङ्तान	मान बहादुर स्याङ्तान	वीर सिंह स्याङ्तान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	३०४७.६८२९	०	९	०		
१५	प्रेम बहादुर स्याङ्तान	मान बहादुर स्याङ्तान	वीर सिंह स्याङ्तान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	२३७०.४२००	०	७	०		
१६	फूलमाया थिङ्ग	शेरबहादुर भुलुन	लाल बहादुर भुलुन	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	१६९३.१५७२	०	५	०		
१७	सुवास थिङ्ग	पन्च बहादुर थिङ्ग	जयमान थिङ्ग	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३६	पश्चिम	१०१५.८९४३	०	३	०		
१८	हर्क बहादुर लो	शिराम लो	चन्द्र बहादुर लो	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३५	पश्चिम	३५५५.६३०१	०	१०	१०		
१८ ए	श्रीराम लो	चन्द्र बहादुर लो	गोम्बे दोर्जे लो	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३५	पश्चिम	४४०२.२०८७	०	१३	०		
१९	सुवास सिंह लो	मान बहादुर लो	चन्द्रमान लो	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, कर्मे	१०८-०५३५	पश्चिम	१६९३.१५७२	०	५	०		
२०	विष्णु माया लो	बुद्धिमान लुडवा	प्रतापसिंह लुडवा	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, जतिडाँडा	१०८-०५७६	पश्चिम	३०४७.६८२९	०	९	०	घर-१	
२१	ल्लाङ्ग दोर्जे लो	चन्द्रमान लो	गोम्बे दोर्जे लो	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, जतिडाँडा	१०८-०५७६	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०		
२२	कल्पना थिङ्ग	मान बहादुर बाईवा	जलप सिंह बाईवा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०५७६	पश्चिम	१०१५.८९४३	०	३	०	घर-१, गोठ-२, चर्पी-बाथरूम-१ र खोर-१	
२३	मान कुमारी थिङ्ग	मान बहादुर थोकर	मानवीर थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०५७६	पश्चिम	१०१.५८९४	०	०	६	चर्पी-बाथरूम-१	
						१०८-०६१६	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०		
२३.१	सन्त बहादुर थिङ्ग	मान बहादुर थिङ्ग	मान सि थिङ्ग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१८६२.४७२९	०	५	१०		
२४	मिन बहादुर थोकर	प्रेम बहादुर थोकर	मान बहादुर थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	५०७.९४७२	०	१	१०	घर-१ र गोठ-१	
२५	आसमान भोम्जन	मान बहादुर भोम्जन	कर्ण बहादुर भोम्जन	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	४२३.२८९३	०	१	५		
२६	तिल बहादुर थोकर	हिरालाल थोकर	किताब सिंह थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	९३१.२३६८	०	२	१५	घर-२, गोठ-१, चर्पी-बाथरूम-१ र अन्य-१	
२६ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	११००.५५२२	०	३	५		

क्र.सं.	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको नाम	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको		साविकको ठेगाना	हालको ठेगाना	नक्सा सिट नं.	सडक केन्द्रबाट तर्फ	अधिग्रहण गर्नु पर्ने क्षे.फ.				संरचना	कैफियत
		वख/पतिको नाम	बाजेको नाम					वर्ग मिटर	बि.	क.	घ.		
२७	पूर्ण माया थोकर	काली बहादुर बल	काजीमान बल	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	२५३९.७३५८	०	७	१०		
२८						१०८-०६१६	पश्चिम	५९२.६०५०	०	१	१५		
२८ ए	भिमसेन थोकर	हिरालाल थोकर	किताब सिंह थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१६९.३१५७	०	०	१०		
२८ बी						१०८-०६१६	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०		
२९	हिरालाल थोकर	किताब सिंह थोकर	मानवीर थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	५०७.९४७२	०	१	१०		
२९ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	२५३.९७३६	०	०	१५	घर-१	
३०	लाल बहादुर भोलन	भरत बहादुर भोलन	चतुरमान भोलन	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	२५३.९७३६	०	०	१५		
३१	कान्छी वाइवा	मान बहादुर थिङ्ग	सिद्धिमान थिङ्ग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	२५३.९७३६	०	०	१५		
३२	सुकराज भोलन	डिल बहादुर भोलन	टंक बहादुर भोलन	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१६९३.१५७२	०	५	०		
३३	बुद्धिमान थोकर	हिरालाल थोकर	किताब सिंह थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१०१५.८९४३	०	३	०		
३३ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	२५३.९७३६	०	०	१५	घर-१	
३४	तिर्थ ब. थोकर	हिरालाल थोकर	किताब सिंह थोकर	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१०१५.८९४३	०	३	०	घर-१	
३५	सोमर सिंह थिङ्ग	बुद्धिमान थिङ्ग	कुलमान थिङ्ग	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१६९.३१५७	०	०	१०		
३५.१	कपिल बहादुर बोम्जन	लाल बहादुर बोम्जन	कर्ण बहादुर बोम्जन	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	२०३१.७८८६	०	६	०		
३६	दशरथ जिम्बा	रत्न बहादुर जिम्बा	एक बहादुर जिम्बा	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१६९३.१५७२	०	५	०		
३७	वीर बहादुर घलान	ईन्द्रबहादुर घलान	मान बहादुर घलान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	८४६.५७८६	०	२	१०		
३७ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	१६९.३१५७	०	०	१०		
३८	जय बहादुर घलान	ईन्द्रबहादुर घलान	मान बहादुर घलान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	३३८६.३१४४	०	१०	०		
३८ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	८४६.५७८६	०	२	१०	गोठ-१	
३९	शान्ती माया घलान	सन्त बहादुर मुक्तान	तुला बहादुर मुक्तान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	५९२.६०५०	०	१	१५		
४०	नक्कल बहादुर घलान	मान बहादुर घलान	सिंहवीर घलान	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	१६९.३१५७	०	०	१०	घर-१, गोठ-१, चर्पी- वायरूम-१ र Poultry Shed-२	
४१	सुन बहादुर घलान	नक्कल बहादुर घलान	मान बहादुर घलान	हटिया -९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	५५८.७४१९	०	१	१३		

स्किम अफ  
प्रमुख जिल्ला अधिकारी



क्र.सं.	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको नाम	भोगचलन गर्ने व्यक्तिको		साविकको ठेगाना	हालको ठेगाना	नक्सा सिट नं.	सडक केन्द्रबाट तर्फ	अधिग्रहण गर्नु पर्ने भे.फ.				संरचना	कैफियत
		वख्र/पतिको नाम	बाजेको नाम					वर्ग मिटर	वि.	क.	घ.		
४२	मिम बहादुर घलान	इन्द्र बहादुर घलान	मान बहादुर घलान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०		
४३	असल बहादुर घलान	नकल बहादुर घलान	मान बहादुर घलान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पश्चिम	६७७.२६२९	०	२	०		
४३ ए						१०८-०६१६	पश्चिम	५५८.७४१९	०	१	१३		
४४	आसमान लो	वीर बहादुर लो	गर्वे सि लो	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पूर्व	२०३१.७८८६	०	६	०	घर-१	
४५	कमल बहादुर लो	गर्वे सिंह लो	जमान सिंह लो	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पूर्व	१३५४.५२५७	०	४	०	घर-३, गोठ-१, चर्पी-	
४५ ए						१०८-०६१६	पूर्व	१३५४.५२५७	०	४	०	वाथरूम-१ र खोर-२	
४६	चन्द्र बहादुर लो	गर्वे सिंह लो	जमान सिंह लो	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१६	पूर्व	३७२४.९४५८	०	११	०	घर-१	
४७	जान बहादुर स्याङ्तान	इन्द्र बहादुर स्याङ्तान	धन बहादुर स्याङ्तान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, रानीसेरा	१०८-०६१५	पश्चिम	३३८.६३१४	०	१	०	गोठ-१	
४८	वीर बहादुर लो	वसन्त बहादुर लो	गोम्बे दोर्जे लो	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, बकुले	१०८.०६१४	पश्चिम	६७७.२६३२	०	२	०	चर्पी-वाथरूम-१	
४९	सरस्वती घलान	कूल बहादुर घलान	वीर बहादुर घलान	हटिया-९	मकवानपुरगढी-१, बकुले	१०८.०६१४	पूर्व	२०३१.७८९५	०	६	०		
५०	गोमादेबी घोरसाईनी	एकमदत तिमिल्सेना	रौनाथ तिमिल्सेना	हटिया-९	रानीदमार-बकैया गा.पा.७	१०८-०८९६	पूर्व	२५३.९७३६	०	०	१५		
५१	सिताराम वि.क.	हस्त बहादुर वि.क.	भक्त बहादुर वि.क.	हटिया-९	रानीदमार-बकैया गा.पा.७	१०८-०८९६	पूर्व	९३१.२३६४	०	२	१५	गोठ-१	
५२	रत्न कुमारी थापा	पदम बहादुर ठकुरी	तिर्थ बहादुर थापा	फापरवारी-९	कैलेनी-बकैया गा.पा.२	१०८-१०५४	पूर्व	१८११.६७८२	०	५	७		छुट ROW
						१०८-१०९४	पूर्व	१०३२.८२५९	०	३	१		
५३	दावा दोर्जे गोले	बुद्धि सिंह गोले	छैगु लामा	फापरवारी-९	भैसीदमार-बकैया गा.पा.-७	१०८-०९७५	पूर्व	१६९.३१५७	०	०	१०		
५४	मिम बहादुर गोले	राम सिंह गोले	कृष्ण बहादुर गोले	फापरवारी-९	भैसीदमार-बकैया गा.पा.-७	१०८-०९७५	बाँया	३३८६.३१४४	०	१०	०	घर-१ र गोठ-१	
५५	मिम प्रसाद तिमिल्सेना	डिल्ली प्रसाद तिमिल्सेना		फापरवारी-९	कैलेनी-बकैया गा.पा.२	१०८-१०५४	बाँया	३३८६.३१४४	०	१०	०		
५६	वीर बहादुर मुक्तान	चन्द्र मान मुक्तान	राजमान मुक्तान	फापरवारी-९	कैलेनी-बकैया गा.पा.२	१०८-१०५५	बाँया	१०१.५८९५	०	०	६		
५७	अर्जुन अधिकारी	कृष्ण प्रसाद अधिकारी	प्रेम प्रसाद अधिकारी	फापरवारी-९	बकैया-२ कैलेनी	१०८-१०५५	बाँया	१०१.५८९५	०	०	६		
जम्मा क्षेत्रफल (प्याकेज-७,६,३ र ४)								१०१४०३.१८५३	१४	१९	९		

स्किम प्रोप्ट  
प्रमुख जिल्ला अधिकारी

